

[별표 1] 임대료 산정기준

원주환경친화기술센터 임대료 산정기준		
[33㎡(10평) 기준]		
구 분	납부 및 산정기준	비 고
입주보증금	3,000,000원 (1실/구좌 기준, 1회, 탈퇴 및 퇴소시 반환)	
월 임대료	3,000,000원 (1실 / 1년 기준 / 월 250,000원)	월별 납입
관리운영비	일반관리비 별도 부과(기준표 참조)	

※ 관리운영비(일반관리비, 수도광열비 등 포함) 별도

구 분	부 과 기 준	비 고
개별 전기료	개별 계량기에 의함	
공용 전기료	공용 전기료 - 면적기준	
개별 냉·난방료	개별 냉·난방료 - 사용량 기준	
공용 냉·난방료	공용 냉·난방료 - 면적기준	
수도료	상·하 수도료 - 면적기준	
승강기 유지비	승강기유지비 - 면적기준	
유인경비 용역비	경비 용역비	
청소 용역비	청소용역 - 면적기준	
기타 비용	기타 운영에 필요한 비용	